



31218/2020/SNS



MSNS/17269/2020/OMIRR



Město Světlá nad Sázavou
odbor majetku, investic a regionálního rozvoje
náměstí Trčků z Lípy 18, 582 91 Světlá nad Sázavou

Vaše č.j.:
Naše č.j.: MSNS/17269/2020/OMIRR
Světlá nad Sázavou dne: 7.12.2020

Vyřizuje: Michaela Rutterová
Telefon: 569 496 624
E-mail: rutterova@svetlans.cz

LD projekt s.r.o.
Ing. Lukáš Daněk, Ph.D.
Leskauerova 2856/6
628 00 Brno

Souhlas vlastníka pozemku dotčeného stavbou parc.č. 1180/7 v k.ú. Světlá nad Sázavou – název akce: SVĚTLÁ NAD SÁZAVOU ON - REKONSTRUKCE

Město Světlá nad Sázavou jako vlastník pozemku parc. č. 1180/7 (dráha/ostatní plocha), v katastrálním území Světlá nad Sázavou na základě předložené projektové dokumentace k územnímu řízení zpracované v podrobnostech projektu pro realizaci stavby souhlasí s předloženou projektovou dokumentací stavby SVĚTLÁ NAD SÁZAVOU ON - REKONSTRUKCE v k.ú. Světlá nad Sázavou p.č. 561 (stavební objektu SO-101) a přestavba hygienického zařízení na boxy pro kola (stavební objekt SO-102).

Zpracovatel projektové dokumentace: Ing. Lukáš Daněk, Ph.D., Leskauerova 6, 628 00 Brno

Jedná se o rekonstrukci stavby výpravní budovy a přestavby hygienického zařízení na boxy pro kola. Řešené území je stanoveno hranicemi pozemků p.č. 561 a p.č. 562 v k.ú. Světlá nad Sázavou a stavbami ležící na pozemcích. Dále pozemku p.č. 1180/1 dotčené realizací sanačních opatření, obnova chodníku kolem výpravní budovy a prostoru boxů pro kola, umístění stojanů pro kola a řešení zařízení stavenišť. Dále pozemku p.č. 1180/7 dotčené realizací sanačních opatření, obnovou chodníku kolem výpravní budovy a řešení zařízení stavenišť. Odtokové poměry se realizací rekonstrukce a stavebních úprav stavby nemění. Stávající objekt výpravní budovy je napojen na stávající technické vybavení v území. Rekonstrukcí objektu nebude zasahováno do stávajících napojení, stejně tak se nemění požadavek na kapacity jednotlivých sítí. Nejsou požadovány žádné přeložky inženýrských sítí. Bezbariérový přístup do výpravní budovy bude vzhledem ke stávajícím výškovým poměrům zajištěn ze strany kolejí.

Souhlas města je vydáván za dodržení těchto podmínek:

- Požadavek na oznámení skutečného termínu realizace stavebníkem.
- Jedná se o pozemky veřejného prostranství, volně přístupné veřejnosti - žadatel se zavazuje k dodržování právních předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi a na pracovišti s nebezpečím pádu do hloubky.
- Stavebník odpovídá za všechny škody, vzniklé při provádění prací a za respektování ustanovení vyhlášek a příslušných norem upravujících obecné technické požadavky na provádění staveb a dodržení veškerých předpisů a technických postupů, případná škoda bude uhrazena na náklady žadatele.

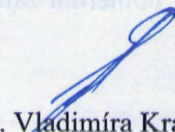
- Při realizaci stavby je stavebník povinen učinit veškerá opatření, aby nedošlo k poškození majetku vlastníka dotčených pozemků stavebními pracemi, v případě poškození majetku města Světlá nad Sázavou, bude tento na náklady stavebníka opraven a uveden do původního stavu.
- Před zahájením prací požádá stavebník TBS Světlá nad Sázavou, p.o. o sepsání dohody o vstupu na pozemky ve vlastnictví města Světlá nad Sázavou, kontaktní osoba p. Roman Hůla, tel. č. 603 264 536.
- Na předání staveniště před zahájením stavby bude přizván zástupce odboru majetku, investic a regionálního rozvoje MěÚ Světlá nad Sázavou k seznámení se s průběhem stavby. Stejně tak požadujeme před dokončením stavby přizvat ke kontrole prací provedených na pozemku parc.č. 1180/7, k.ú. Světlá nad Sázavou za účelem vydání písemného souhlasu vlastníka s pracemi provedenými na pozemku parc.č. 1180/7, k.ú. Světlá nad Sázavou.
- Před výpravní budovou se nachází místo na parkování pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace. Město Světlá nad Sázavou požaduje v rámci obnovy chodníků podél výpravní budovy dodržet parametry chodníku takové, aby bylo zachováno parkovací místo pro imobilní občany.
- Pozemek parc.č. 1180/7, k.ú. Světlá nad Sázavou bude i po dokončení obnovy chodníků ponechán ve vlastnictví města Světlá nad Sázavou. Obnova chodníků na pozemku parc.č. 1180/7, k.ú. Světlá nad Sázavou bude provedena na náklady stavebníka, tedy Správy železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1.
- Po dokončení stavby uvede stavebník dotčené pozemky na vlastní náklady do původního stavu, provede řádný úklid dotčených úseků a požádá TBS Světlá nad Sázavou, p.o. o provedení kontroly provedených prací, kontaktní osoba p. Roman Hůla telefonní číslo 603 264 536; zároveň bude v rámci kontroly provedených prací a uvedení dotčených pozemků na místo samé po dokončení prací přizván referent odboru majetku, investic a regionálního rozvoje MěÚ Světlá nad Sázavou.
- Záruka na provedené stavební práce v dotčených plochách je 60 měsíců.

Toto vyjádření platí pouze pro území a rozsah prací vyznačený v dokumentaci předloženého žadatelem. Nedodržení podmínek obsažených v tomto vyjádření bude považováno jako stavební činnost popř. stavební úpravy terénu za činnost bez souhlasu vlastníka pozemků.

Případné jiné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení a oznámení vlastníku nemovitosti. Ostatní povinnosti, které nejsou obsaženy v podmínkách pro provádění stavby, se řídí Občanským zákoníkem jeho prováděcími předpisy.

Tento souhlas nenahrazuje rozhodnutí o povolení stavby. Stavebník před zahájením prací je povinen jejich provedení předem písemně ohlásit stavebnímu úřadu, který stanoví podmínky pro provádění stavby a vydá rozhodnutí.

S pozdravem

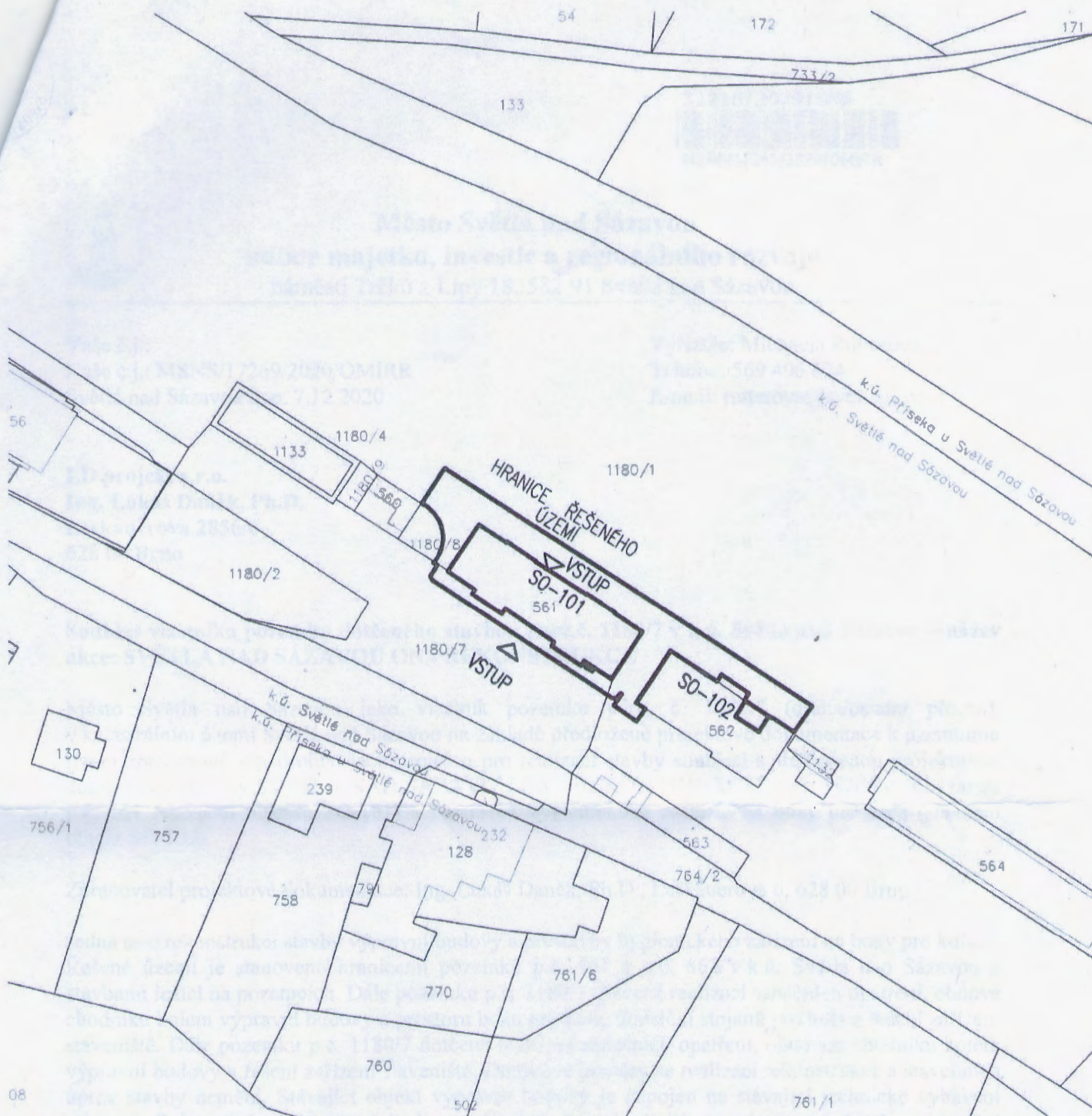

Město Světlá nad Sázavou
 odbor majetku, investic a regionálního rozvoje
 582 91 Světlá nad Sázavou
 Ing. Vladimíra Krajanská 2
 vedoucí odboru majetku, investic a regionálního rozvoje

Na vědomí:

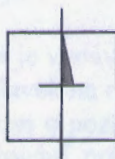
- TBS Světlá nad Sázavou, p.o., Rozkoš 749, 582 91 Světlá nad Sázavou

Počet listů: 1

Počet příloh: 1 x situační snímek



KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ SVĚTLÁ NAD SÁZAVOU
0,000 = 396,670 m.n.m PBV



Název akce: SVĚTLÁ NAD SÁZAVOU ON - REKONSTRUKCE		Investor: Správa železnic, státní organizace Dílčedná 1003/7, 110 00 Praha 1	
Díleč část - profese: ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ LD projekt s.r.o., Leskeuerova 2856/6, 628 00 Brno, IČ: 283 56 562		HIP: LD projekt s.r.o. Ing. Lukáš Daněk, Ph.D. Leskeuerova 2856/6, 628 00 Brno email: danek@ldprojekt.cz	
Odpovědný projektant:	Ing. Lukáš Daněk, Ph.D.	Datum:	10/2020
Vypracoval:	Ing. Lukáš Daněk, Ph.D.	Formát:	1 x A4
Stupeň dokumentace: DSP + PDPS			
Obsah výkresu: SITUAČNÍ VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ		Měřítko:	1:1000
		Č. výkresu:	C.1